

هزینه ها و فاکتور های تولید

[accordion_start] [/accordion_start]

[accordion_title name=a1]جدول قیمت های پایه فروش اراضی و نحوه ی محاسبه اجاره عرصه و اعیان در منطقه آزاد چابهار در سال 1399[/accordion_title][accordion/]

ردیف	نوع کاربری	قیمت فروش هر مترمربع زمین (ریال)
1	یکم تجاری	از 20,030,400 الی 38,391,600
2	کارگاهی	از 5,796,000 الی 6,458,400
3	مسکونی	از 5,720,000 الی 17,160,000
4	صنعتی پیکره هفتم	از 427,800 الی 1,035,000
5	صنعتی پیکره هشتم	253,000

[جدول قیمت های پایه فروش اراضی و نحوه ی محاسبه اجاره عرصه و اعیان در منطقه آزاد چابهار در سال 1399](#) به همراه نقشه مربوط



[به محدوده زون بندی](#)

[accordion][accordion_title name=a2/]هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های ثبتی[/accordion_title][accordion/]

تعرفه (ریال)
سال 1398

شرح

6,912,000

حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای گردشگری - صنعتی

8,352,000

حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای خدماتی ، بازرگانی ، ترانزیت و حمل و نقل

5,472,000

حق الثبت تاسیس و انحلال موسسات

5,472,000

حق الثبت ثبت نام و انحلال بازرگانان

864,000	50 برگی	
1,440,000	200 برگی	پلمب دفاتر تجاری اشخاص حقیقی و حقوقی
2,160,000	400 برگی	
2,160,000		تغییرات و تصمیمات شرکتها و موسسات اشخاص حقیقی به جزء تغییر در افزایش سرمایه
288,000		تقاضای تعیین نام و تمدید شرکتها و موسسات
2,880		کپی از پرونده به ازای هر برگ
7,200		کپی از پرونده به ازای هر برگ برای بار دوم
1,440,000		ثبت اظهارنامه شرکتها در دفاتر تجاری
288,000		پاسخ استعلامات ثبتی اشخاص حقیقی و حقوقی
720,000		روزنامه رسمی برای آگهی تغییرات، تصمیمات، انحلال؛ علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه
1,440,000		روزنامه رسمی برای آگهی تاسیس علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه

ردیف نوع مجوز [accordion_title name=a3/] [accordion/] [accordion_title] [accordion/] هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : تعرفه صدور مجوز و پروانه بهره برداری

ردیف	نوع مجوز	قیمت پایه	تعرفه بر مبنای هر متر مربع
1	خدماتی	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد
2	صنعتی	2.600.000 ریال (تا سقف 2.000 مترمربع)	بالاتر از 2.000 مترمربع، متری 4.025 ریال محاسبه میگردد
3	گردشگری	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 5.347 ریال محاسبه میگردد
4	تجاری	3.000.000 ریال (تا سقف 500 مترمربع)	بالاتر از 500 مترمربع، متری 83.375 ریال محاسبه میگردد
5	ترانزیت	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد

ردیف نوع مجوز [accordion_title name=a4/] [accordion/] [accordion_title] [accordion/] هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های عمومی

قیمت پایه - ریال	
10.695.000	25 آمپر
13.689.000	32 آمپر
21.391.000	50 آمپر

انشعاب برق خانگی تکفاز

16.837.000	25 آمپر	
21.551.000	32 آمپر	انشعاب برق غیرخانگی تکفاز
33.674.000	50 آمپر	
32.085.000	25 آمپر	
41.068.800	32 آمپر	انشعاب برق خانگی سه فاز
50.511.000	25 آمپر	
64.653.000	32 آمپر	انشعاب برق غیرخانگی سه فاز
3.800.000 + فاضلاب 70 درصد آب مصرفی + هزینه کنتور و اتصالات و حفاری		انشعاب آب خانگی
ظرفیت قراردادی بر حسب $4000000 + 150000 * m^3$ + هزینه کنتور و اتصالات و حفاری		انشعاب آب غیرخانگی
550.000	یک خط تلفن	مخابرات

[accordion/]

