

عملکرد ۹ ماهه سال ۹۸ مدیریت شهرسازی و اطلاعات جغرافیایی سازمان منطقه آزاد چابهار / بخش یک

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل سازمان منطقه آزاد چابهار عبدالحکیم آصفی افزود: آمار مجوزهای صادره در ۹ ماهه اول سال ۹۸ شامل: جانمایی، تحویل زمین، صدور دستور تهیه نقشه، صدور پروانه ساخت و صدور پایان کار در پیکره مسکونی، فاز کارگاهی، تراس بهشت، پیکره پنجم روستای تیس، پیکره های هفتم، هشتم و نهم صنعتی، بوده اند.

وی اضافه کرد: اخذ لیست مهندسان ذیصلاح عضو نظام مهندسی شهرستان چابهار، ایجاد گروه واتسآپی و عضو نمودن مهندسان، انتشار فراخوان و ثبت نام ۸۵ نفر از مهندسانی که آمادگی خود را جهت فعالیت در محدوده منطقه آزاد اعلام کرده اند، برگزاری جلسات هم اندیشی با مهندسان ثبت نام شده و اعلام رویکردها و برنامه های در دست اقدام، تدوین نظامنامه خدمات مهندسی ساختمان با بهره گیری از تجربیات و مشارکت مهندسان دارای پروانه اشتغال مهندسی، تنظیم لایحه و پیگیری تصویب طرح در هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد، ارجاع کارهای نظارت به صورت نوبتی به مهندسان ذیصلاح براساس ظرفیت های دوره ای و با لحاظ نمودن صلاحیت ها، انجام بازدیدهای دوره ای از ساخت وسازها به همراه مهندسان ناظر و مالکان و تنظیم موارد نواقص و عناوین تخلفات، ابلاغ کتبی به مهندسان ناظر درخصوص عدم انجام تعهدات و تکالیف از جمله عدم گزارش تخلفات ساختمانی و ارائه گزارش های مرحله ای، بهنگام صدور پروانه ساختمان، مالک و ناظر به منظور ابلاغ حضوری و تبیین تکالیف و چارچوب ها موظف اند توأمان، به مدیریت شهرسازی از عملکرد این مدیریت بوده اند.

وی گفت: همچنین انتخاب ناظر از بین لیست مهندسان دارای ظرفیت خالی کار، توسط مالک و با مراجعه حضوری به مدیریت شهرسازی، انتخاب شده است.

آصفی اظهار داشت: توسط سامانه GIS تنظیم شرح خدمات انتخاب مشاور اجرای طرح براساس نیاز سازمانی، انتخاب مشاور طرح از طریق هیئت انتخاب مشاور، تأمین اعتبار مورد نیاز و انعقاد قرارداد با مشاور (در حال امضاء)، آمار و اطلاعات مربوط به کلیه قطعات اراضی واگذار شده است که از ابتدای تأسیس منطقه آزاد، در پیکره های یکم تجاری، فاز یک و دو کارگاهی، پیکره سوم مسکونی، پیکره هفتم صنعتی و پیکره هشتم صنایع سنگین؛ با حداکثر دقت ممکن جمع آوری گردیده اند.

