



منطقه آزاد چابهار

100 بسته سرمایه‌گذاری منطقه آزاد تجاری-صنعتی

چابهار

بهشت سرمایه‌گذاری

رسالة محمد بن عبد الله

منطقه آزاد چابهار به عنوان یکی از ۱۵ منطقه آزاد جمهوری اسلامی ایران، در سواحل مکران و در تقاطع کریدورهای ترانزیتی شمال - جنوب و شرق - غرب قرار گرفته است. سه بازار مهم منطقه‌های «آسیای مرکزی و شرق اروپا»، «آفریقا» و «جنوب شرق آسیا» در چابهار به یکدیگر میرسند؛ بنابراین چابهار را میتوان بهترین نقطه دسترسی همزمان به این سه بازار مهم که بخش عمده‌ای از مبادلات جهان



را با یکدیگر دارند، به حساب آورد. حضور در چابهار به معنی کاهش مسافت، زمان و هزینه حمل و نقل برای این سه بازار مهم و استراتژیک است. رقابت امروز دنیا بر پایه هزینه‌های حمل و نقل، تغییر اساسی در آرایش اقتصادی منطقه ایجاد نموده است و چابهار به عنوان یک منطقه نوظهور همچنان که در توافقنامه‌های بین‌المللی از جمله موافقت‌نامه چابهار، توافقنامه عشق‌آباد و توافقنامه کریدور شمال-جنوب دیده می‌شود، در مناسبات و دیپلماسی اقتصادی منطقه نقش اساسی و تعیین‌کننده خواهد داشت.

سازمان منطقه آزاد چابهار در کنار تدوین بسته‌های سرمایه‌گذاری برای تسهیل در جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به این منطقه، نسبت به تدوین و تکلیف به سند مسئولیت اجتماعی سازمان و شرکت‌ها مصمم است و برای توسعه همه‌جانبه منطقه و به خصوص توسعه خدمات اجتماعی، آموزشی و بهداشتی در نواحی همجوار، فرایندها و عملیات اجرایی را برای تمامی فعالان اقتصادی علاقمند تا بیشترین حد ممکن تسهیل کند.

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل
سازمان منطقه آزاد چابهار

منطقه آزاد چابهار

شهر بندری چابهار در جنوب شرقی ایران واقع شده و تنها شهر بندری ایران به شمار می‌رود که به آب‌های اقیانوسی دسترسی مستقیم دارد. وجود بریدگی‌های طبیعی در خط ساحلی این بندر، واقع شدن در سواحل راهبردی مکران و دسترسی مستقیم به دریای عمان و اقیانوس هند و همچنین ترانزیت جاده‌های با همسایگان شرقی کشور، اقلیم متعادل و آب و هوای مناسب و قرارگیری دو بندر شهید بهشتی و شهید کلانتری با ۱۱ پست اسکله و ظرفیت مجموع ۸/۵ میلیون تن، این شهر بندری را به یکی از مهمترین مراکز ترانزیتی کشور تبدیل کرده است.

چابهار را محل تلاقی دو کریدور ترانزیتی مهم جهان یعنی کریدور شمال - جنوب و کریدور شرق - غرب می‌دانند. ظرفیت‌های طبیعی و زیستی این منطقه باعث شده این شهر گردشگران بسیاری را به خود جذب کرده و تبدیل به یکی از مقاصد گردشگری کشور شود.

منطقه آزاد چابهار به عنوان کریدور ترانزیتی محور شرق کشور و پل ارتباطی به کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی و افغانستان در محدوده‌ای به مساحت ۸۲۰ کیلومتر مربع در منطقه چابهار واقع شده است.

مهمترین اهداف و محورهای فعالیت این منطقه، تبدیل شدن به محور ترانزیتی آسیای مرکزی و افغانستان، هاب تجاری شرق کشور، هاب انرژی، قطب سوم پتروشیمی و قطب سوم خودروسازی کشور، چهارمین شهر لجستیک کشور، سایت نگهداری کالاهای استراتژیک، خوشه صنایع غذایی، و همچنین گسترش تولیدات مبتنی بر اقتصاد دریامحور و خدمات حوزه فناوری و ... است.

هتل چهار ستاره گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۵,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲,۱۴۳,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۳۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

مجتمع گردشگری، رفاهی و اقامتی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۶,۶۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸۴۴,۱۴۵,۴۸۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۵۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

پلی کلینیک و مجتمع پزشکی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۹,۲۳۸,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۱۰,۲۱۹,۴۲۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۴۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳۹,۲۴۶,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲,۰۴۳,۳۸۷,۱۵۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث پایانه صادراتی مواد معدنی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۱۰,۷۶۴,۶۸۷,۱۶۶,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱۱۰,۰۴۳,۷۰۴,۱۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث متجمع تجاری گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)

۹۳۷,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳۰۳,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۲۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید چای کیسه ای با منشاء گیاهان دارویی



سرمایه در گردش (ریال)
۴۴,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۵۰,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۱/۳۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۴۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث آزمایشگاه تشخیص طبی در منطقه آزاد تجاری چابهار



سرمایه در گردش (ریال)
۳۰,۲۷۶,۴۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱۰۴,۷۷۳,۲۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید لوازم بهداشتی و ساختمان گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۹۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید مخازن ذخیره آب گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۷۰,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۵۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث کارخانه تولید کاغذ کرافت



سرمایه در گردش (ریال)
۹,۲۲۹,۸۶۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲۷۳,۸۲۷,۴۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۵۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد مجتمع تفریحی و ورزشی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)

۳,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۲۲۱,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۵۰

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۲/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث مجتمع بوم گردی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۲,۴۶۸,۳۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۰۰,۱۵۸,۹۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید انواع شوینده مایع (محلول) گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۴۸,۹۸۳,۲۶۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۲۶,۵۵۵,۱۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید پودر لباسشویی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۲۲۹,۰۹۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۳۸,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۲

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید لوله و اتصالات از پلی پروپیلن سنگین گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۴۴۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۴۳,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۳

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید میلگرد FRP گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۵۵۷,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۷۷,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۰/۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد بسته بندی آب معدنی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳,۴۱۸,۰۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۹۶,۲۷۶,۷۱۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۲۱,۸۹۰,۴۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲۹۸,۷۶۵,۹۵۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۷۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳۹,۲۴۶,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲,۰۴۳,۳۸۷,۱۵۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۷۹

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید وبسته بندی لوازم آرایشی و بهداشتی



سرمایه در گردش (ریال)
۸,۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۶۵,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳۲/۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۵,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲,۱۴۳,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳۵/۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۴۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۲۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

مجتمع شیلاتی (فرآوری بسته بندی و انجماد آبزیان



سرمایه در گردش (ریال)
۷,۶۹۴,۵۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۰۷,۵۴۱,۶۵۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۴۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۱۹۰

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۲۷

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۹۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

واحد تولید انواع شوینده مایع (محلول)



سرمایه در گردش (ریال)
۴۸,۹۸۳,۲۶۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۲۶,۵۵۵,۱۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۴۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۳,۶۰۶,۴۵۷,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲۴,۰۴۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۳۰۰,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۲,۰۰۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۲۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۲/۱۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۲۳۸,۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱,۵۸۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۸۲/۹۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۱۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳,۳۴۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۹۳/۲۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۷۰,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۵۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید همزمان سیمان و برق سبز از ضایعات موز



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۶,۶۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸۴۴,۱۴۵,۴۸۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۵۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۳

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید انواع لوازم خانگی (آبمیوه گیری، مخلوط کن برقی، اتوبخار، جاروبرقی، انواع پنکه خانگی و خردکن)



سرمایه در گردش (ریال)
۱۶۳,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۹۳,۰۳۱,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۳۰۴,۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۳۱,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید سیستم‌های پلی یورتان (PU Systems)



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۷۶۷,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵,۱۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۷۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

مجتمع صنایع تولیدی و بسته بندی و پخش انواع نان صنعتی، سنتی، فانتزی و مشتقات آن



سرمایه در گردش (ریال)
۱۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۹,۲۳۸,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۱۰,۲۱۹,۴۲۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۳,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۲۲۱,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۴۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۲۴,۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۹۰,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۲,۴۶۸,۳۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳۹۹,۴۵۸,۹۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۵۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۴

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید شوینده های بهداشتی (صابون، شامپو...)



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱۱,۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۵۹,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۲۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۴,۴۶۹,۸۷۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۱,۰۸۰,۲۰۶,۷۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۱۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۲/۳۸

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

واحد تولید پلی اتیلن ترفتالات (PET)



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۶,۶۱۵,۳۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳۹۹,۹۲۰,۳۳۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۴۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۱/۷۶

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید اکریلونیتریل بوتادین استایرن (ABS)



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۶۹,۲۸۳,۵۷۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۶۱,۸۹۰,۵۲۸,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۹۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۷۶,۴۲۶,۸۳۳,۶۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۴۳,۴۸۷,۳۹۱,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۶

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱۲,۷۲۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸۰۷,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۷۷,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷,۹۶۵,۵۹۸,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید بلندینگ هیدروکربن های سبک و سنگین



سرمایه در گردش (ریال)
۵۶۲,۴۷۰,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۸,۸۹۶,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۵۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۴۹

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید و بسته بندی لوازم آرایشی و بهداشتی



سرمایه در گردش (ریال)
۸,۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۶۵,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید انواع شناورهای صیادی فلزی و فایبرگلاس



سرمایه در گردش (ریال)
۱۹۹,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۲,۸۹۴,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث و بهره برداری از هتل ۵ ستاره



سرمایه در گردش (ریال)
۳۹,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲,۶۰۶,۹۵۹,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۰

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۲۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۲۱۵,۴۷۲,۴۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷,۳۳۱,۵۵۸,۸۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱,۸۵۰,۹۲۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴,۹۱۵,۵۶۱,۳۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۹/۶

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱,۸۷۶,۸۷۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۷۶۳,۵۷۴,۷۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۴۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۱/۷۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۴,۹۱۴,۸۲۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۹۰,۹۹۹,۸۵۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۰۶

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳۰,۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۲۱,۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۸۷,۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱,۶۳۹,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۶/۳۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳/۹

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۵

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳۰,۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۰۷,۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۲۲۹,۰۹۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۳۸,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۸۳,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۱۸,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۳/۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۹۵,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۸۰,۴۸۱,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

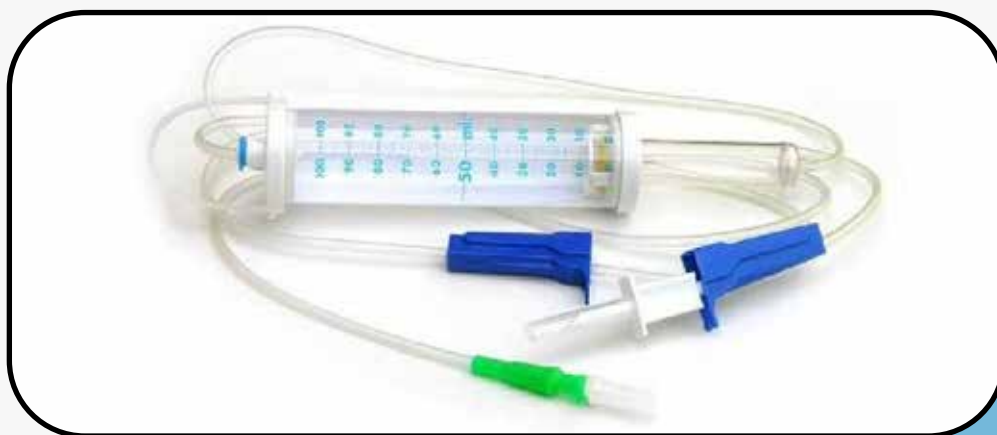
نرخ بازده داخلی
۳۲/۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۲۶,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۵۶۶,۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۳۲/۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱,۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۴۶,۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

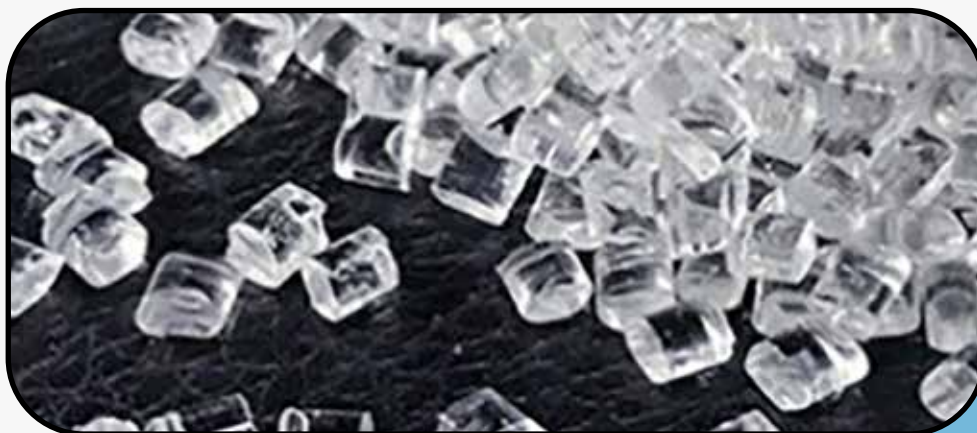
نرخ بازده داخلی
۲۶/۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۵۵۷,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۷۷,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۰/۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۴۸,۰۷۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۴۵۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۲۹/۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۷۰,۴۷۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۶۹,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۲/۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۱۰,۷۶۴,۶۸۷,۱۶۶,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۱۱۰,۰۴۳,۷۰۴,۱۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۲۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۵

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۹۳۷,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۰۳,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید ظروف شیشه ایی برو سیلیکات



سرمایه در گردش (ریال)
۵۱۲,۶۴۹,۹۶۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱۶۴,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید و مونتاژ ابزار آلات صنعتی-کشاورزی-ساختمانی



سرمایه در گردش (ریال)
۴۱۸,۳۳۷,۴۰۳,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۹۹,۲۰۰,۳۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۲۰۳,۳۲۰,۳۹۵,۵۱۴

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۰,۸۱۴,۱۰۵,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۴

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۴۶۶,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۵۷,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۲۰,۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۹,۵۲۹,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۸۳

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳,۴۱۸,۰۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۹۶,۲۷۶,۷۱۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید بویه های صیادی و انواع کلمن



سرمایه در گردش (ریال)
۱۳۲,۰۸۵,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵۸,۶۹۰,۰۴۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۷

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۷۳,۲۵۹,۵۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱۷۶,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۴۲

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

تولید و مونتاژ کولر گازی و اسپیلت و کولر ایستاده



سرمایه در گردش (ریال)
۵۶۴,۱۷۲,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۳۷,۱۵۷,۷۲۶,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۵۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۱۱۳,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۱۰,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۱۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

واحد درب قوطی آسان بازشو



سرمایه در گردش (ریال)
۱۰,۳۷۴,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۹۰,۲۹۸,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی
۴۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۳

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۰

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)

۱۰۴,۵۳۰,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳۶,۶۷۱,۲۰۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۳۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



سرمایه در گردش (ریال)
۴۴۰,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۵,۵۲۶,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۲۹

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۶

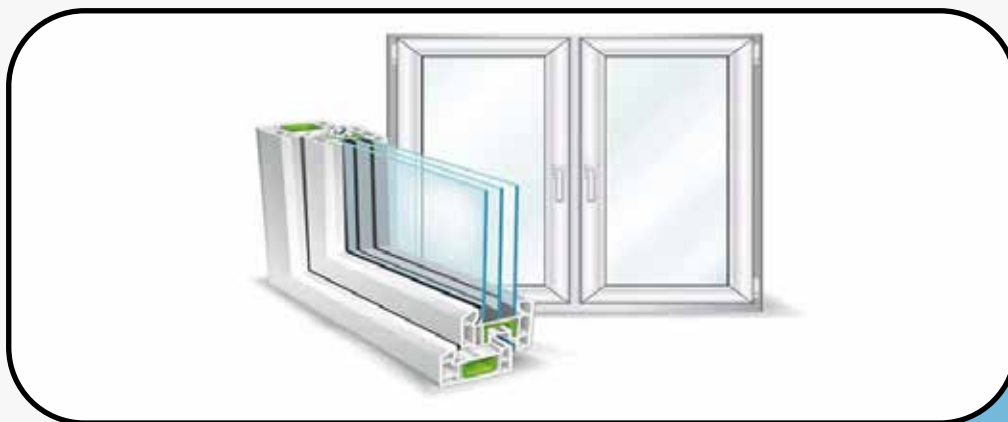
بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۲

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید درب و پنجره یو پی وی سی (UPVC)



سرمایه در گردش (ریال)
۱۵۹,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۴۵۴,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۰/۳۵

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۴/۶۸

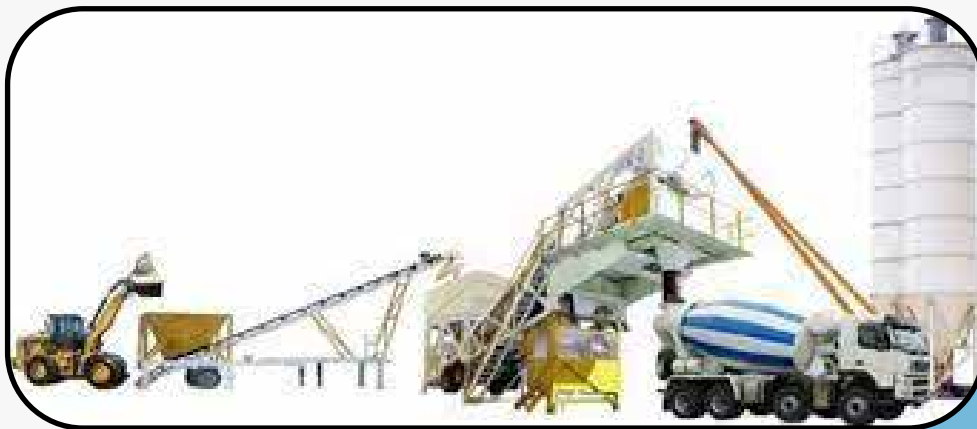
بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۳

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید بتن آماده (بچینگ بتن)



سرمایه در گردش (ریال)
۳۳,۵۶۰,۶۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۲۶۲,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۷/۸۱

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۶

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث واحد تولید دستکش یکبار مصرف گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش (ریال)
۸۳,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)
۶۱۸,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰



مشخصات مالی و اقتصادی

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه (سال)
۲/۷

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟

احداث تولید انواع آنژیوکت و سرنگ



سرمایه در گردش (ریال)

۱۷,۹۲۴,۰۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت (ریال)

۳۰۲,۶۱۵,۳۵۰,۰۰۰

مشخصات مالی و اقتصادی



نرخ بازده داخلی

۴۶

دوره بازگشت سرمایه (سال)

۱/۷۱

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- ✓ آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- ✓ آیا زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ✓ آیا مجوزهای قانونی تهیه شده است؟
- ✓ آیا تاسیسات زیربنایی تهیه شده است؟



دفتر تهران: خیابان خالد استامبولی، نبش خیابان بیست و نهم، پلاک 19، طبقه دوم، واحد اول

تلفن: (+98)21-88879373-4 | فاکس: (+98)21-88782520

چابهار کدپستی: 9971758711 | سامانه ارسال پیامک: 30005015

تلفن: (+98)54-35312200 | فاکس: (+98)54-35312229

تلگرام: @irs-cfzo | اینستاگرام: @chabahar.fz

www.cfzo.ir | info@cfzo.ir