

ویژه‌نامه
عملکرد سازمان
منطقه آزاد
چابهار

گازنامه

شماره پنجم | ویژه افتتاحیه پروژه‌ها

دکتر حسن روحانی، رئیس‌جمهور:

چابهار، قطب بسیار بزرگی برای بحث ترانزیت
بین ایران و سایر کشورهای شرق و شمال ایران،
خواهد بود.



بذر توسعه جوانه زد

بهره‌برداری از ۴ پروژه ملی چابهار



منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

فصل برداشت

عبدالرحیم کردی
مدیرعامل منطقه آزاد چابهار



در دولت یازدهم و دوازدهم مجموعه اتفاقاتی که در چابهار افتاده، تحولاتی را رقم زده که در جهت تحقق ماموریت‌های منطقه آزاد بوده است. طی برهه زمانی یاد شده به منظور آزاد شدن ظرفیت‌ها و استفاده حداکثری از مزیت‌ها ذاتی چابهار، ریل‌گذاری مناسبی صورت گرفت تا ماموریت‌ها و اهدافی که در اسناد بالادستی برای چابهار دیده شده، محقق شود.

اسناد بالادستی سه ماموریت ملی برای چابهار ترسیم کرده‌اند



شهر لجستیک



مجتمع فولادی



هاب پتروشیمی

بهره‌برداری از ۴ پروژه ملی

زمان با عید سعید فطر چهار طرح ملی شامل شهرک پتروشیمی چابهار، مجتمع بزرگ تجاری رویال سنتر مکران، مجموعه انبارهای لجستیکی و طرح توسعه زیرساخت اختصاصی ارتباطات از طریق ارتباط ویدئوکنفرانسی با دکتر حسن روحانی، رئیس جمهوری اسلامی ایران به بهره‌برداری رسید.

فاز اول آماده سازی اراضی ۱۲۰۰هکتاری پتروشیمی شرکت توسعه نگین مکران

شهرک پتروشیمی نگین مکران در پیکره هشتم منطقه آزاد چابهار آماده بهره‌برداری شده و به عنوان یک توسعه‌دهنده عمل می‌کند تا با توسعه خوشه‌محور، چابهار را تبدیل قطب پتروشیمی کشور کند.



۱

احداث مجتمع تجاری رویال سنتر مکران

پروژه تجاری «رویال سنتر مکران» با هدف ایجاد یک مجتمع تجاری در پیکره یکم منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار طراحی شده است که منشاء اثرگذاری بر اقتصاد محلی خواهد بود.



۲

احداث ۲۸ باب انبار خدمات عمومی و خصوصی

چابهار به عنوان چهارمین شهر لجستیکی کشور معرفی شده و تحقق شهر لجستیکی در کنار تمام ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های حمل و نقلی، نیاز به فضای انبارداری دارد. انبارهای خدمات عمومی و خصوصی چابهار در پاسخ به همین نیاز به بهره‌برداری رسید.



۳

فاز اول توسعه زیر ساخت های ICT مهیا ارتباط مکران

فاز نخست توسعه زیر ساخت های ICT منطقه آزاد چابهار با راه‌اندازی اپراتور اختصاصی مکران تِل، کارت شهروندی و کیف پول الکترونیک مکران کارت و سالن اعلام بار مجازی چابهار عملیاتی شد.



۴



چابهار، هاب پتروشیمی

شرکت پتروشیمی نگین مکران به عنوان توسعه دهنده عمل می کند که با راه اندازی شهرک پتروشیمی نگین مکران زمینه و زیرساخت های جذب واحدها را فراهم کرده است. اکنون سه واحد پتروشیمی جذب شده و سه واحد هم در مرحله جذب هستند. در نهایت پیش بینی توسعه خوشه های پتروشیمی در این شهرک دیده شده است.



۲,۰۰۰
نفر

میزان اشتغال
غیرمستقیم



۱۰۰
درصد

سرمایه گذاری از سوی
بخش خصوصی



۱,۲۰۰
هکتار

مساحت شهرک پتروشیمی
نگین مکران



۱۴
میلیارد یورو

ظرفیت جذب سرمایه گذاری
فراهم شده

۱۰,۶۴۰
میلیارد ریال

سرمایه گذاری
محقق شده

زیرساخت های
مخابرات و اینترنت
واحداث ساختمان
آتش نشانی

نگهبانی و
حفاظت فیزیکی

ساخت
کانال های
سنگی و بتنی
رو باز

آسفالت
معاير

کنترل آب های
سطحی

فاز
نخست

۱
تسطیح و
آماده سازی
زمین

۲
ایجاد دیوار
حفاظتی

۳
ایجاد فضای سبز
به مساحت ۵۰
هکتار

۴
آبرسانی
داخلی شهرک
پتروشیمی

۵
بهداری

۶
بخش اداری



رویال سنتر مکران

رویال سنتر مکران به عنوان یک مجتمع تجاری ضمن اثرگذاری مثبت بر اقتصاد محلی، از منظر گردشگری اهمیت بالایی داشته و به طور مستقیم درآمدزایی برای جامعه محلی به همراه دارد.



۷۷
واحد

تعداد واحدهای
تجاری مجتمع



۱,۴۸۰
میلیارد ریال

سرمایه‌گذاری
محقق شده



۱۰۰
درصد

سرمایه‌گذاری از سوی
بخش خصوصی





در مسیر تحقق شهر لجستیک

یکی از ماموریت‌های تعریف شده برای چابهار در ابعاد ملی، شهر لجستیک است و تحقق شهر لجستیکی در کنار تمام ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های حمل و نقلی نیاز به فضای انبارداری دارد. انبارهای خدمات عمومی و خصوصی برای تحقق این هدف در چابهار به بهره‌برداری رسیدند.



۲۸

واحد

تعداد انبارها



۱,۵۶۷

میلیارد ریال

سرمایه‌گذاری
محقق شده



۱۰۰

درصد

سرمایه‌گذاری از سوی
بخش خصوصی



۷۰۰

نفر

برآورد اشتغال
غیرمستقیم

۲۲۷

نفر

میزان اشتغال
مستقیم



۳۵,۰۰۰

متر مربع
مساحت انبارها

۷۹,۳۰۰

متر مربع
مساحت زمین

توسعه زیرساخت‌های ICT

پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که حجم سرمایه‌گذاری هادر چابهار در آینده به شدت افزایش خواهد داشت و زیرساخت‌ها مخابراتی و ارتباطی همواره مورد نیاز سرمایه‌گذاران بوده است. در این زمینه با ظرفیت بخش خصوصی امکان توسعه زیرساخت‌های مخابراتی فراهم شده است.

فاز نخست توسعه زیرساخت‌های ICT منطقه آزاد چابهار با راه‌اندازی اپراتور اختصاصی مکران تِل، کارت شهروندی و کیف پول الکترونیک مکران کارت و سالن اعلام بار مجازی چابهار عملیاتی شده است. کارت شهروندی در واقع یک پلتفرم است که تمام ارتباط‌های سازمان منطقه آزاد با شهروندان و فعالان اقتصادی را تعریف می‌کند.

فاز نخست طرح شامل شبکه اختصاصی مکران تِل، پلتفرم خدمات اجتماعی مکران کارت، کیف پول الکترونیکی و سالن اعلام بار مجازی ماکت‌ریپ با هزینه ۳۵۰ میلیارد ریال آغاز به کار کرده و برای ۷۵ نفر اشتغالزایی می‌کند.

میزان سرمایه‌گذاری طرح چهار هزار میلیارد ریال بوده و برای ۷۰۰ نفر شغل ایجاد می‌کند.

فاز
نخست

سرمایه‌گذاری
فاز نخست

کل
سرمایه‌گذاری
پروژه



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار

Chabahar Free Zone

روابط عمومی و امور بین الملل

سازمان منطقه آزاد چابهار امروز در نقطه‌ای ایستاده که ماموریت ذاتی خود که همانا ایجاد بستر مناسب برای جذب سرمایه بوده را مهیا می‌کند. چنانکه پروژه‌های مورد اشاره، از سوی بخش خصوصی سرمایه‌گذاری شده و ظرفیت توسعه حضور و جذب سرمایه‌های بیشتر را فراهم کرده است.



۰۵۴۳۵۳۱۲۲۰۰



۳۰۰۰۵۰۱۵



۰۵۴۳۵۳۱۲۲۲۹



منطقه آزاد تجاری-صنعتی چابهار



info@cfzo.ir



chabahar.fz